

**ГОСУДАРСТВЕННОЕ АВТОНОМНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ
КОСТРОМСКОЙ ОБЛАСТИ
«ГОСУДАРСТВЕННАЯ ЭКСПЕРТИЗА КОСТРОМСКОЙ ОБЛАСТИ»**

**СБОРНИК СРЕДНИХ СМЕТНЫХ ЦЕН
НА МАТЕРИАЛЫ, ИЗДЕЛИЯ, КОНСТРУКЦИИ И
ДРУГИЕ РЕСУРСЫ, ПРИМЕНЯЕМЫЕ
В СТРОИТЕЛЬСТВЕ В ТЕКУЩЕМ УРОВНЕ ЦЕН
ДЛЯ КОСТРОМСКОЙ ОБЛАСТИ
(II квартал 2014 г.)**

Часть I

**В четырех томах
Том 1**

Сборник средних сметных цен на материалы, изделия, конструкции и другие ресурсы, применяемые в строительстве в текущем уровне цен для Костромской области (II квартал 2014 г.). В четырёх томах. Часть I. Том 1.

Кострома, 2014 – 406 стр.

ПРЕДНАЗНАЧЕН: Для общеэкономических расчётов, подготовки тендерной документации, укрупнённых расчётов стоимости строительства, капитального ремонта и реконструкции объектов, финансируемых с привлечением средств федерального, областного и муниципальных бюджетов и внебюджетных источников финансирования.

РАЗРАБОТАН: Государственным автономным учреждением Костромской области «Государственная экспертиза Костромской области» (П.С. Лапин, О.В. Куценко, А.А. Теглев, С.В. Сурминова).

УТВЕРЖДЕН: Заместителем губернатора Костромской области 28 июля 2014 г.

Телефоны для консультаций и заявок:

ГАУ «Костромагосэкспертиза»: +7 (4942) 42-08-00.

Настоящий документ не может быть полностью или частично воспроизведен, тиражирован и распространен без письменного разрешения ГАУ «Костромагосэкспертиза».

СБОРНИК СРЕДНИХ СМЕТНЫХ ЦЕН
НА МАТЕРИАЛЫ, ИЗДЕЛИЯ, КОНСТРУКЦИИ И ДРУГИЕ
РЕСУРСЫ, ПРИМЕНЯЕМЫЕ В СТРОИТЕЛЬСТВЕ
В ТЕКУЩЕМ УРОВНЕ ЦЕН
ДЛЯ КОСТРОМСКОЙ ОБЛАСТИ
(II квартал 2014 г.)

Части I-V

ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ.

Сборник средних сметных цен на материалы, изделия, конструкции и другие ресурсы, применяемые в строительстве в текущем уровне цен, содержит средние цены на основные строительные ресурсы, применяемые в строительстве в Костромской области, по состоянию на II квартал 2014 года (далее — Сборник).

Сборник предназначен для общеэкономических расчётов, подготовки тендерной документации, укрупнённых расчётов стоимости строительства, капитального ремонта и реконструкции объектов, финансируемых с привлечением средств федерального, областного и муниципальных бюджетов и внебюджетных источников финансирования. Данные, приведённые в Сборнике, могут применяться инвесторами, заказчиками и подрядчиками независимо от их ведомственной принадлежности и форм собственности.

На территории Костромской области, по согласованию между заказчиком и подрядной организацией, данные Сборника могут быть использованы при расчётах за выполненные работы по объектам строительства, всех видов ремонта и реконструкции, финансирование которых осуществляется с привлечением средств федерального, областного и муниципальных бюджетов.

РАЗДЕЛ. МАТЕРИАЛЫ, ИЗДЕЛИЯ И КОНСТРУКЦИИ.

Настоящий раздел разработан с учётом положений, приведённых в Методических указаниях по разработке сборников (каталогов) сметных цен на материалы, изделия, конструкции и сборников сметных цен на перевозку грузов для строительства и капитального ремонта зданий и сооружений.

Отпускные цены на материалы изделия и конструкции определены на основании средневзвешенных цен поставщиков материальных ресурсов и усреднены с учётом схемы поставки.

Сметная цена сформирована на основе следующих её составляющих элементов:

- 1) Отпускной цены с учётом тары, упаковки и реквизита (кроме кабельно-проводниковой продукции) и погрузочных работ;
- 2) Наценки (надбавки) снабженческо-сбытовых организаций (в том числе по доставке материалов изделий и конструкций до собственных баз);
- 3) Таможенных пошлин и сборов (при получении из-за границы);

4) Стоимости транспортировки от склада (железнодорожной станции, речного порта, базы поставщика) до приобъектного склада (площадки для размещения материалов на территории строительства, места складирования).

Транспортные затраты рассчитаны в усреднённом размере для каждой группы строительных грузов, исходя из условий поставки на расстояние до 30 (тридцати) километров от баз (складов) поставщиков, железнодорожных станций назначения МПС, речных портов (пристаней), открытых для грузовых операций.

Расчётные транспортные схемы не учитывают использование перевалочных баз и складов, за исключением смешанных перевозок, при которых использование прирельсовых (припортовых) складов обусловлено технологией перевозки и хранения грузов.

В случае, когда доставка материалов производится с использованием промежуточных баз (складов), дополнительные транспортные затраты на эти цели, обоснованные проектом организации строительства (ПОС), учитываются непосредственно в сметной документации.

5) Заготовительно-складских расходов, включая затраты на комплектацию, в том числе:

по строительным материалам, изделиям и конструкциям (за исключением металлоконструкций)	— 2%
по металлическим строительным конструкциям	— 0,75%

Налог на добавленную стоимость в приведённых ценах не учтён.

В случае, когда стоимость отдельных строительных материалов (бетон, асфальтобетонная смесь, песок, щебень и пр.) составляет более 10 процентов общей сметной стоимости объектов, рекомендуется определять их стоимость по индивидуальным калькуляциям на основании данных проекта об источниках получения строительных материалов с учётом наиболее рациональной и экономичной схемы доставки на объект.

Примечания:

1. Стоимость ресурсов, отсутствующих в территориальной сметно-нормативной базе Костромской области следует определять в соответствии с «Методическими указаниями по определению стоимости работ и ресурсов в базисном уровне цен, нормативы которых отсутствуют в территориальной сметно-нормативной базе Костромской области, а также стоимости перевозки грузов автомобильным транспортом с использованием федеральных сметных цен на перевозки грузов для строительства (ФССЦпг-2001) при разработке сметной документации базисно-индексным методом». (Протокол заседания областной межведомственной комиссии по ценообразованию в строительстве от 25 ноября 2013 г. № ПА-6-63пр).
2. Стоимость погрузочных работ (как правило) учтена в отпускной цене ресурсов, а стоимость разгрузочных работ – в единичных расценках территориальной сметно-нормативной базы.

Для объектов капитального и текущего ремонтов стоимость материальных ресурсов, определяемая по частям I-V, рекомендуется определять с учётом надбавочных коэффициентов по таблице 1.

Таблица 1.

Наименование ресурсов	Объем строительно-монтажных работ, в тыс. руб.				
	100	200	300	400	500 и более
Материалы для объектов ремонта	1,04	1,03	1,02	1,01	1,00

РАЗДЕЛ. ОПЛАТА ТРУДА РАБОЧИХ И СПЕЦИАЛИСТОВ.

Показатели часовой оплаты труда рабочих-строителей в текущем уровне цен для Костромской области рассчитаны на основании величины прожиточного минимума по Костромской области за I квартал 2014 года для трудоспособного населения в соответствии с постановлением администрации Костромской области от 28.04.2014 г. № 178-а и дифференцированы в зависимости от разряда работ по таблице 2. Показатели часовой оплаты труда рабочих-строителей в текущем уровне цен для Костромской области рассмотрены и утверждены решением межведомственной комиссии по ценообразованию в строительстве (Протокол от 04 июня 2014 г. № АВ-104пр).

Показатели часовой оплаты труда рабочих-строителей в текущем уровне цен

Таблица 2.

<i>Разряд работ</i>	<i>Межразрядный коэффициент</i>	<i>Часовая оплата труда, учтённая в ценах ТЕР-2001</i>	<i>Часовая оплата труда в текущем уровне цен</i>
1	1,000	6,29	97,83
1,1	1,009	6,35	98,71
1,2	1,017	6,40	99,49
1,3	1,026	6,45	100,37
1,4	1,034	6,50	101,16
1,5	1,043	6,56	102,04
1,6	1,051	6,61	102,82
1,7	1,060	6,67	103,70
1,8	1,068	6,72	104,48
1,9	1,077	6,77	105,36
2	1,085	6,82	106,15
2,1	1,095	6,89	107,12
2,2	1,105	6,95	108,10
2,3	1,115	7,01	109,08
2,4	1,125	7,08	110,06
2,5	1,136	7,15	111,13
2,6	1,146	7,21	112,11
2,7	1,156	7,27	113,09
2,8	1,166	7,33	114,07
2,9	1,176	7,40	115,05
3	1,186	7,46	116,03
3,1	1,201	7,55	117,49
3,2	1,216	7,65	118,96
3,3	1,232	7,75	120,53

<i>Разряд работ</i>	<i>Межразрядный коэффициент</i>	<i>Часовая оплата труда, учтённая в ценах ТЕР-2001</i>	<i>Часовая оплата труда в текущем уровне цен</i>
3,4	1,247	7,84	121,99
3,5	1,262	7,94	123,46
3,6	1,277	8,03	124,93
3,7	1,292	8,13	126,40
3,8	1,308	8,23	127,96
3,9	1,323	8,32	129,43
4	1,338	8,42	130,90
4,1	1,358	8,54	132,85
4,2	1,379	8,67	134,91
4,3	1,399	8,80	136,86
4,4	1,420	8,93	138,92
4,5	1,440	9,06	140,88
4,6	1,460	9,18	142,83
4,7	1,481	9,32	144,89
4,8	1,501	9,44	146,84
4,9	1,522	9,57	148,90
5	1,542	9,70	150,85
5,1	1,568	9,86	153,40
5,2	1,593	10,02	155,84
5,3	1,619	10,18	158,39
5,4	1,644	10,34	160,83
5,5	1,670	10,50	163,38
5,6	1,695	10,66	165,82
5,7	1,721	10,83	168,37
5,8	1,746	10,98	170,81
5,9	1,772	11,15	173,35
6	1,797	11,30	175,80

Показатели часовой оплаты труда инженеров и техников в базисном и текущем уровнях цен для Костромской области приведены в таблице 2а и дифференцированы в зависимости от категории.

Показатели часовой оплаты труда специалистов в текущем уровне цен

Таблица 2а.

<i>Наименование специальности</i>	<i>Часовая оплата труда, учтённая в ценах ТЕР-2001</i>	<i>Часовая оплата труда в текущем уровне цен</i>
<i>Главный технолог</i>	16,04	249,47
<i>Ведущий инженер</i>	14,81	230,34
<i>Инженер I категории</i>	13,55	210,75
<i>Инженер II категории</i>	12,33	191,77
<i>Инженер III категории</i>	11,10	172,64
<i>Техник I категории</i>	8,93	138,89
<i>Техник II категории</i>	8,02	124,74
<i>Техник III категории</i>	7,23	112,45